

平成26年度

第6回 桔梗が丘自治連合会 議事録

場 所	桔梗が丘公民館・大会議室
日 時	平成26年11月15日(土) 19:30～21:10
出 席 者	出席 27名 自治会長・区長:23名 事務局:2名 大垣副会長 欠席 中村
○名張市中古住宅流通促進事業について	<p>上田副会長が司会を務め会議が始まった。</p> <p>○辻森会長の挨拶の要旨</p> <p>「例年12月の自治連合会は有りません。ですから、11月のこの自治連合会が今年の最後の会議になります。</p> <p>この1年、各自治会(区)ではそれぞれ自治活動を行っていただいたと、ありがとうございます。皆様の努力とご協力で、今年も無事に年を越せそうです。本当にありがとうございました。」と述べた。</p> <p><辻森会長></p> <p>皆様には、名張市中古住宅流通促進事業に関連して、様々なご協力をいただいています。本日は、この促進事業についての全貌と、これから皆様にご協力いただきたい事などを、名張市中古住宅流通促進協議会会長の森さんにお話しいただきます。</p> <p><森会長></p> <p>皆様には、様々なご協力をいただいています。心よりお礼申し上げます。この事業は、国交省のモデル事業でありまして、今年の9月より皆様のご協力を頂きまして活動をしています。</p> <p>このモデル事業は、国交省が実施している「空き屋再生」の流れの中で生まれています。全国の空き家率13.5%、三重県では15%、桔梗西を除く桔梗が丘では450戸空き家があります。全戸数5600ですから8%になります。</p> <p>空き家が有る為に、近隣には様々な問題が発生しています。また桔梗が丘にも高齢化の問題があります。</p> <p>この450戸の空き家を利用して、多くの若い人に桔梗が丘に住んでいただき、活気ある住み良い街を目指して行きたいと考えています。</p> <p>現在の活動ですが、個々の空き家の所有者を登記簿等から調べ、「空き家の再生」をお願いしています。しかし、登記簿から、空き家の所有者の住所を調べているのですが、登記後の所有者の事情により、連絡できないケースが出てきています。そこで、「空き家所有者」に</p>

連絡できない場所のリストを各自治会(区)長にお渡ししていますので、連絡先の情報をお持ちの自治会(区)長は、お教えいただきますようお願いいたします。

今後の活動は、桔梗が丘以外にお住まいの方に、「桔梗が丘住宅地では、このモデル事業で、補助金が出る」ことを訴えていき、その空き家を活用していく為の、啓発や告知を行っていきます。

<森会長>

添付資料「アンケート(桔梗が丘住宅団地)」に沿って、アンケート結果の報告・説明があった。

- ・10月末で927件の回答、回収率22.3%(桔梗が丘西を除く)
- ・職の無い方 57% (世帯主、年金生活者・無職)
- ・世帯主の高齢化率 62% (65歳以上)
- ・同居家族の高齢化率 29% (65歳以上)
- ・全体の高齢化率 43% (65歳以上)
- ・女性の世帯主 17%
- ・二世帯等の同居 11%

その他

全28項目

<意見交換>

「空き家所有者」の連絡先は、行政で把握している。個人情報保護のため行政が出せない情報を、我々が出すのは問題ではないか。

連絡先の情報を名張市中古住宅流通促進協議会へ出すかどうかは、先の主旨をご理解の上、自治会(区)長の判断にお任せします。

議 事
報告事項

1. 1. 平成27年度ゆめづくり協働事業について

<辻森会長>

H27年度における名張市の地方交付税は4億円削減されます。それに伴って、市からの補助金も削減されます。

各15地域から提出された「ゆめづくり協働事業」の申請額に対して、名張市から、添付資料「平成27年度ゆめづくり協働事業」の交付額が(案)として提示されました。

当協議会では、250万円の総事業予算に対して、(申請額180万円/I回+特定財源45万円/毎年)175万円の回答(案)がありました。まだ 決定ではないのですが、案として出てきているのが現状です。

2. 第3回地域づくり代表者会議の報告

(1)平成26年度名張市総合防災訓練について

<辻森会長>

・大きな天災事変があった場合、防災訓練は中止されます。中止の場合

	<p>合は、名張市防災対策本部から連絡が入りますので、皆様に連絡します。一昨年、台風が来て中止になったことが有ります。</p> <p>・防災訓練では、消防団が添付資料「名張市総合防災訓練 消防団行動概要（桔梗が丘）」に示すように3班に分かれて、各地域を回ります。最後に、桔梗が丘西では消防団桔梗班の協力で「物の下敷きになった人の救出」訓練を行います。</p>
<p>(2) (仮称) 第7次名張市総合計画策定基本方針について</p>	<p><辻森会長></p> <p>添付資料「(仮称) 第7次名張市総合計画策定基本方針」が出ました。</p> <p>今年から来年にかけて、名張市は、地域の自治会等に案の説明と意見交換の場を設けます。</p> <p>基本構想は概ね10年間、1次基本計画を3年とし、見直しが入りますが、基本的な方針が策定されますので、その時には皆様のご意見をお伺いします。</p>
<p>(3)セアカゴケグモの現状について</p>	<p><辻森会長></p> <p>全国的にセアカゴケグモが繁殖しています。排水溝の側面やふたの裏、プランターの縁などに巣を作ります。</p> <p>刺されて死亡することは殆どありませんが、刺されとわかったら、医療機関に相談して下さい。見つけたら、触らず、踏みつけるなどして、駆除して下さい。</p>
<p><意見交換></p>	<p>行政に通報したら駆除等を行ってくれないのか。</p> <p>以前は対応してくれたが、最近では、行政に連絡しても、各自で駆除するようにとの返事です。</p>
<p>3. 市議会議員との議会報告及び意見交換会開催について</p>	<p><辻森会長></p> <p>市議会議員との議会報告及び意見交換会を 日時：12月20日（土）10：00～ 場所：南公民館 で行います。</p> <p>議会報告となっていますが、この時間をできるだけ短くして、基本的な地域の課題について、議員の考えや意見を聞いていきたいと考えています。各自治会(区)長・各委員長・各部会長には、出席をお願いします。</p>
<p>4. 桔梗丘高校跡地利活用三者会議について</p>	<p><辻森会長></p> <p>桔梗丘高校跡地利活用三者会議を 日時：12月20日（土）13：30～ 場所：南公民館 で行います。</p>

	<p>桔梗丘高校跡地利活用について、当協議会では、桔梗丘高校跡地活用検討委員会で議論を行い、名張市を窓口に進めています。</p> <p>今回は、県も交えて三者での報告と意見交換を行います。</p> <p>各自治会(区)長も ぜひ 聞いていただきたいと思ひます。</p>
<p><意見交換></p> <p>5.「都市自治体とコミュニティーの協働による地域運営」に関する研究会のヒアリング</p>	<p>県及び市の窓口はどこですか。</p> <p>県は教育委員会 名張市は地域部・教育委員会</p> <p><辻森会長></p> <p>「都市自治体とコミュニティーの協働による地域運営」に関する研究会のヒアリングを</p> <p>日時：11月21日(金)15:00～ 場所：桔梗が丘公民館202で受けます。</p> <p>「(公財)日本都市センター」から名張市を通じて、当協議会の地域運営に</p> <p>関して、ヒアリングを行いたいとの申し出が有り、お受けすることになりました。</p> <p>研究会の座長は、法政大学の教授です。時間は2時間程度、当協議会側の出席者として、会長・副会長・館長・事務局長・地域福祉部部長の出席をお願いしています。</p> <p>自治会(区)長で参加したいとお考えの方は、参加して下さい。</p> <p>○地域づくり団体全国研修交流会の報告</p> <p><辻森会長></p> <p>名張市分科会が11月8日(土)・11月9日(日)に亘って行われました。全国から16名の関係者が参加され、意見交換を行いました。</p> <p>様々な状況の地域があるが、街づくりは行政だけでなく、できるものではなく、我々も参加しなければ良くならない。その様な観点から、今全国的に様々な活動が起こって来ているのが現状です。</p>
<p>6.「交通安全“見える・見せる”キャンペーン推進モデル自治会」の指定について</p>	<p><辻森会長></p> <p>「交通安全“見える・見せる”キャンペーン推進モデル自治会」に指定したいとの依頼が有り、お受けすることになりました。</p> <p>指定式が</p> <p>日時：12月8日(月)10:30～ 場所：桔梗が丘公民館102で開催されます。警察関係者4～5名出席されます。</p> <p>各ブロック区長は必ず出席願ひます。その他、会長・副会長・生活安全部会の吉野部会長が出席します。</p> <p>この席上で「反射たすき」の贈呈が有ります。200本程度ですので</p>

その他

<意見交換>

各自治会（区）に10本程度をお配りします。

この時、「警察・地域合同の違法路上駐車パトロール」を、12月実施予定で打合せを行います。出席を希望される各自治会（区）長は出席願います。

路上駐車の抑止につながるので日が決まれば事前に連絡してほしい。回覧で地域に回したい。

正式に決定次第連絡します。

<大垣副会長>

○ほっとフォーラムの開催について

日時：11月29日（土）14：00～ 場所：桔梗が丘公民館 大会議室で開催されます。

この件については、前回の会議でお知らせしましたが、内容等を記載した案内は、10月の回覧でお知らせしています。また、評議員の方には、案内状を郵送しています。

各自治会（区）長も時間があれば、ぜひ参加して下さい。

第6回 自治連合会議事録 の議事録署名人

南第2区 中谷 一仁

西第1区 南浦 定敏

をお願いします。

次回自治連合会開催について（12月の自治連合会はありません。）

日時：平成27年1月17日（土）午後7時30分～

場所：桔梗が丘公民館 大会議室

※12月に市議会議員との議会報告及び意見交換会を開催

日時：12月20日（土）10：00～ 場所：南公民館

以上で自治連合会は終了した。

議

長

辻 森 保 蔵 

議事録署名人

中谷 一 仁 

議事録署名人

南浦 定 敏 